

Case study

UAB „Laiptų fabrikas” gamybinių patalpų plėtra

- Klientas: UAB „Laiptų fabrikas”
- Verslo sektorius: gamyba
- Mūsų rolė: finansinio plano sudarymas ir įgyvendinimas (konsultacijos)



Situacija. *Didesnių patalpų poreikis*

UAB „Laiptų fabrikas“ – vidutinio dydžio gamybos įmonė, veikianti nuo 2009 metų. Įmonė specializuojasi visų tipų laiptų, turėklų bei atitvarų gamyboje gyvenamiesiems ir komerciniams projektams. Produkcija gaminama iš įvairių medžiagų – medžio, metalo, stiklo bei betono – ir pritaikoma tiek vidaus, tiek lauko erdvėms: laiptams, aikštelėms, balkonams, terasoms.

2024 m. bendrovės pajamos siekė 5 mln. eurų. „Laiptų fabrikas“ savo gaminius sėkmingai eksportuoja į tarptautines rinkas, daugiausia – į Skandinavijos šalis.

Įmonė siekia plėsti bei modernizuoti savo veiklą, todėl atsirado poreikis didesnėms patalpoms – tiek gamybai, tiek sandėliavimui. Augant paklausai, nuspręsta žengti „lean“ keliu ir modernizuoti gamybos procesus. Kadangi investuoti į dabartines nuomojamas patalpas nebuvo tikslinga, pasirinkta strategiškai svarbi kryptis – naujos gamyklos statyba.

Naujoji gamykla sudarys sąlygas dirbti dviem pamainomis (vietoje šiuo metu veikiančios vienos), taip padidinant gamybos efektyvumą, užtikrinant greitesnį užsakymų įvykdymą ir didesnį konkurencingumą rinkoje.

Sprendimas. *Kaip Aria Investments padėjo?*

• Esamų dokumentų analizė ir parengimas

Pradžioje atlikome nuodugnią UAB „Laiptų fabrikas“ finansinių dokumentų, verslo plano ir investicijų poreikių analizę. Identifikavome pagrindines rizikas ir galimybes, sudarėme detalią finansinę ataskaitą, kuri leido aiškiai pavaizduoti įmonės pajėgumus, potencialią grąžą ir naujos gamyklos plėtros scenarijus.

• Tarpininkavimas su banku ir valstybės institucijomis

Organizavome visą komunikaciją su banku, pristatėme parengtą finansinį planą, derinomės dėl palankiausių sąlygų ir terminuotų paskolos struktūrų. Taip pat padėjome pasinaudoti Ilte palūkanų kompensacija sklypo įsigijimui, užtikrinant maksimalų finansinį efektyvumą.

• Finansinio plano sudarymas ir konsultacijos

Remiantis analize, parengėme optimizuotą finansinį planą, kuris apėmė įvairias finansavimo galimybes: banko paskolas, valstybines programas, palūkanų kompensacijas bei nuosavo kapitalo sprendimus. Konsultavome klientą dėl tinkamiausio varianto, pritaikydami jį prie įmonės plėtros strategijos ir cash-flow poreikių.

• Nuolatinė parama ir konsultavimas

Viso proceso metu klientas galėjo remtis mūsų patarimais, tiek ruošiantis dokumentus, tiek derantis su banku, tiek po sutarties pasirašymo. Tai užtikrino sklandžią komunikaciją, laiku priimtus sprendimus ir sumažino administracinę naštą įmonei.

Rezultatas. Rastas sprendimas

- ✓ **Finansavimo gavimas:** UAB „Laiptų fabrikas“ gavo 4,5 mln. eurų finansavimą naujos gamyklos projektui.
- ✓ **Palūkanų kompensacija:** Pasinaudota „Ilte“ programa sklypo įsigijimui, sumažinant finansavimo kaštus.
- ✓ **Laiko taupymas:** Visas procesas nuo pirmojo pokalbio iki finansavimo gavimo truko tik 5 mėnesius.
- ✓ **Gamybos pajėgumų didinimas:** Naujoji gamykla leis dirbti dviem pamainomis, padidinant gamybos efektyvumą ir užsakymų įvykdymo greitį.
- ✓ **Strateginis augimas:** Įmonė gali plėsti eksporto rinkas, efektyviau planuoti gamybos procesus ir prisitaikyti prie didėjančios paklausos.
- ✓ **Partnerystės vertė:** „Aria Investments“ įsitraukimas užtikrino, kad finansavimo sprendimas buvo ne tik greitas, bet ir maksimaliai pritaikytas „Laiptų fabriko“ strateginiams tikslams.



„Prieš kreipiantis į Aria Investments, sprendimo, kaip greitai ir sumaniai susidėlioti finansavimą naujos gamyklos statybai, ieškojome patys. Tačiau įsivėlėm į temas, kurios mums buvo visiškai naujos ir nepažintos. Esame labai patenkinti visos Aria komandos darbu, ypač Jono kompetencija – jis ne tik sutaupė begalę laiko, gelbėdamas su reikiamų dokumentų parengimu, bet ir sudėliojo tinkamiausią finansavimo kelią. Nabejoju, kad be jų pagalbos šis procesas būtų trukęs daug ilgiau ir tikrai ne taip sklandžiai.“

UAB „Laiptų fabrikas“ CEO Romas Šukys



+370 687 78803



www.ariainvestments.lt



Konstitucijos pr. 18B,
LT-09308 Vilnius